



## Regierungsrat des Kantons Basel-Stadt

An den Grossen Rat

08.1210.02

BD/P081210  
Basel, 17. Dezember 2008

Regierungsratsbeschluss  
vom 16. Dezember 2008

**Grenzacherstrasse/Eisenbahnweg, Areal F. Hoffmann-La Roche  
Bebauungsplan Nr. 13'294**

**Grenzacherstrasse (Südareal), Areal F. Hoffmann-La Roche  
Bebauungsplan Nr. 13'293**

Sehr geehrter Herr Präsident  
Sehr geehrte Mitglieder des Grossen Rates

Aus den Medien haben Sie Ende November erfahren, dass F. Hoffmann-La Roche AG das bisherige Hochhausprojekt auf dem Baufeld 1 aufgeben will und ein neues Projekt auf diesem Baufeld vorbereitet.

Dieses neue Projekt wird zu einer Anpassung der bisherigen Bebauungspläne Grenzacherstrasse/Südareal führen. Dieses Geschäft ist in der Bau- und Raumplanungskommission in Beratung. Die Kommission hat die Behandlung des Geschäftes sowie auch die weitere Bearbeitung des Bebauungsplans „Eisenbahnweg“ sistiert. Die weiteren Schritte von Roche sehen vor, ein neues Projekt auszuarbeiten. Dieses Projekt soll wiederum in engem Kontakt mit den zuständigen Stellen in der kantonalen Verwaltung entwickelt werden. Es ist das Ziel, bereits im ersten Halbjahr 2009 die bisherigen Bebauungspläne anzupassen.

Auf Grund dieser Ausgangslage beantragt der Regierungsrat dem Grossen Rat, die Geschäfte P081210 an ihn zurückzuweisen.

Wir bitten Sie, sehr geehrter Herr Präsident, sehr geehrte Mitglieder des Grossen Rates, diesen Beschluss zu fassen.

Im Namen des Regierungsrates des Kantons Basel-Stadt

Dr. Guy Morin  
Präsident

Dr. Robert Heuss  
Staatsschreiber